

Il Salone del Risparmio

XIX

LA CONFERENZA

L'Economia

Casa o fondo pensione? Così il futuro è più sicuro

Inflazione più alta di quella a cui siamo stati abituati e transizione demografica che mette a rischio il welfare. Le scelte da fare nell'evento de «L'Economia»

di PATRIZIA PULIAFITO

Record negativo di nascite nel nostro Paese: 379.000 nati nel 2023. Inflazione del 2022 ai massimi da quarant'anni. Sistema pensionistico e sanitario sempre più in difficoltà. Quali sono gli effetti di questi fenomeni sul nostro presente e sul nostro futuro? E come devono cambiare di conseguenza le scelte di risparmio e di investimento? Quali sono le soluzioni migliori per garantirsi un futuro più sereno?

Sono alcuni dei temi che affronteremo nel convegno de L'Economia «Meglio il mattone o il fondo pensione?» che si terrà giovedì 11 aprile alle ore 12 al Salone del Risparmio di Milano.

Apriremo con riflessioni sullo stato dell'arte demografico nel nostro Paese, condividendo perché sia sempre più urgente costruirsi la propria pre-

videnza o sanità integrativa. I motivi sono noti: si fanno sempre meno figli, si lavora di meno in un mondo del lavoro precario e si vive sempre più a lungo. Elementi che, sommati, ci portano a vivere un momento storico unico, con sempre meno persone che pagano tasse e contributi e un sistema di welfare che, per i prossimi 20 anni continuerà ad essere sotto pressione e che potrà solo in parte farsi carico delle necessità dei cittadini.

Le scelte

Nel frattempo, chi può si organizza, pensando a investire al meglio i propri risparmi per sé e per i figli. In un Paese dove tre famiglie su quattro vivono in una casa di proprietà, il mattone è da sempre un bene rifugio. Ma come ha reagito il mercato immobiliare a due anni di elevata inflazione con tassi di interesse record? La casa è

ancora un investimento «solido e sicuro»? Quali sono i rischi nel lungo periodo che affronta oggi un risparmiatore che effettua investimenti immobiliari? I dati suggeriscono risposte diverse a seconda che si parli di valore delle nuove costruzioni, che hanno risentito dell'aumento delle materie prime, o di costruzioni esistenti.

Pur con tutte le incognite legate all'imprevedibilità degli equilibri geopolitici ed economici, ci sono risparmiatori che hanno valutato se, per la propria longevità, sia meglio acquistare un immobile da mettere in affitto o se investire la cifra equivalente in un fondo pensione. Strumenti diversi che possono essere usati in modo complementare per aumentare la stabilità economica durante gli anni della pensione. Condivideremo delle simulazioni che consentiranno di mettere ordine tra riflessioni previ-



Dibattiti/1
Alberto Brambilla,
Itinerari previdenziali



Dibattiti/2
Andrea Carbone,
Smileconomy



Dibattiti/3
Emanuela Notari,
consulente sulla longevità

denziali, immobiliari e successorie: non c'è una ricetta valida per tutti, ma caso per caso è necessario analizzare priorità e necessità.

Chiuderemo infine le riflessioni parlando di longevi e di longevità, con uno sguardo dedicato alla casa intesa non come investimento, ma come luogo dove abitare. Il cosiddetto «senior housing» indica quell'insieme di riflessioni che ognuno di noi dovrebbe fare in vista degli anni della propria longevità: la casa dove abitiamo sarà ancora quella più adatta anche quando avremo più di 70 anni? E dovremmo vivere, con chi e in quali condizioni?

Gli ospiti

Per sviluppare e dibattere tutti questi temi ci faremo aiutare da Alberto Brambilla, presidente di Itinerari Previdenziali, Gino Pagliuca, firma del Corriere della Sera, Andrea Carbone, fondatore di Smileconomy, Emanuela Notari, Longevity Strategist. Appuntamento al Salone del Risparmio a Milano giovedì 11 aprile alle ore 12.

© APPLICAZIONE RISPARMIO



GENERALI
INVESTMENTS

IL SALONE DEL
RISPARMIO
IL FUTURO HA UN GRANDE FUTURO

Anche quest'anno Generali Investments sarà al Salone del Risparmio

L'intelligenza artificiale e la digitalizzazione sono destinate a rivoluzionare ogni settore dell'economia e le aziende che riusciranno a realizzare, incorporare o promuovere il potenziale di crescita delle nuove tecnologie saranno le vere protagoniste di domani, arricchendo di opportunità i portafogli degli investitori.

Con noi Luca Colombo, Country Director di META in Italia, per scoprire le nuove frontiere dell'innovazione e dell'intelligenza artificiale.

Per saperne
di più:

Vieni a trovarci,
siamo allo stand B9

Iscriviti alla
nostra conferenza!



La conferenza è accreditata
per il mantenimento della
certificazione EFPA per 1 ora.

Your Partner for Progress.